



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **FEBBRAIO 2025** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
29/2025	SCIA a sanatoria	Grisendi Marisa Moscatelli Daniela Moscatelli Roberta	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità dal Nulla Osta n. 267 del 28/02/1962 nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale nonchè in difformità dall'Asseverazione per opere interne n. 1750 del 01/03/1989, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n. 23/2004	Via Ludovico Ariosto	geom. Gaspari Sonia	03/02/2025
390/2022-3	SCIA in variante	GIELLE IMMOBILIARE S.R.L.	variante ad intervento di nuova costruzione di edificio residenziale per complessivi n° 4 alloggi di cui al progetto allegato al PdC n. 390/2022 del 03/11/2022 e successive varianti (SCIA n° 390/2022-1 del 28/07/2023 e SCIA n° 390/2022-2 del 27/10/2023)	Via Camillo Prampolini	geom. Caprari Manuela	06/02/2025

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
394/2024	PdC	LO STRADELLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	ampliamento del centro socio-riabilitativo residenziale denominato "ZORELLA"	Via Cesare Pavese	arch. Immovilli Annalia	11/02/2025
295/2021-1	SCIA in variante	Bertolini Matteo	variante ad intervento di nuova costruzione di edificio rurale unifamiliare di cui al progetto allegato al PdC n° 295/2021 del 15/11/2021	Via Palmiro Togliatti	arch. Montanari Roberto	11/02/2025
41/2025	SCIA	Arduini Matteo	realizzazione di piscina e arredo esterno in area pertinenziale privata	Via R. e J. Kennedy	arch. Franzoni Enrico	21/02/2025
42/2025	SCIA a sanatoria	Torricelli Mariassunta	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difficoltà dalla concessione edilizia n. 395/2002 del 12/03/2003 e successive varianti) nel corso di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze dc cui all'art. 19 bis della L.R. n° 23/2004	Via Palmiro Togliatti	geom. Vezzosi Antonio	21/02/2025
44/2025	SCIA	Cavandoli Nicola	manutenzione straordinaria di abitazione unifamiliare, con modifica della distribuzione interna e dei prospetti per apertura di nuova porta di accesso	Via Leonardo Da Vinci	arch. Salvarani Francesco	24/02/2025

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
45/2025	SCIA a sanatoria	Guatteri Mattia Guatteri Nicolo' Labbate Antonietta Pia Labbate Loreta Labbate Rodolfo Menozzi Leda Monaco Felicetta Monaco Nicolino Monaco Vincenza Silvi Daniela Silvi Rocco Silvi Silvio Zanoni Andrea Zanoni Elisa Zanoni Luca Zanoni Maria Louisa Zanoni Sandra Zanoni Umberto	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n. 23/2004 per variazioni / opere in difformità dalla licenza edilizia n° 0221 del 17/10/1956, eseguite nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione oggetto della medesima in unità immobiliare posta al piano secondo di edificio condominiale, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n° 23/2004 e monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Lenin	geom. Gaspari Sonia	25/02/2025

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 1.2.1 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
geom. Cristina Luppi
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005