



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **GENNAIO 2025** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
3/2025	SCIA a sanatoria	Castagneti Marco	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 in edificio residenziale e relativa autorimessa per variazioni / opere eseguite in parziale difformità ai titoli abilitativi con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuti in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Emidio Fantuzzi	geom. Caraffi Manuel	09/01/2025
51/2024-1	SCIA in variante	Ibattici Anna	variante al progetto allegato alla SCIA n. 51/2024 del 24/02/2024 avente ad oggetto intervento di ristrutturazione edilizia (con aumento di c.u.) in unità abitativa costituente porzione di edificio residenziale, mediante opere finalizzate alla ridistribuzione degli spazi interni	Via Filippo Turati	geom. Iotti Pietro	10/01/2025
19/2025	SCIA con inizio I.L. differito	Galeotti Stefano	consolidamento delle fondazioni della torre con micropali, ripristino delle lesioni presenti sulle facciate e sulle murature adiacenti alla torre e della pavimentazione dell'area cortiliva oggetto di intervento durante la realizzazione dei pali e rifacimento-ripristino della rete fognaria adiacente alla torre	Via R. e J. Kennedy	arch. Costetti Silvia	21/01/2025

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
20/2022-2	SCIA in variante	Margini Federico	variante finale in corso d'opera ad intervento di ristrutturazione edilizia ed ampliamento di edificio residenziale unifamiliare di cui al progetto allegato al PdC n° 20/2022 del 06/05/2022 e successiva variante (SCIA n. 20/2022-1 del 08/06/2023)	Via Caduti della Libertà	geom. Tagliavini Alessio	21/01/2025
22/2025	SCIA presentata dopo I.L.	Nironi Annamaria Zannoni Danilo	realizzazione di scala interna in c.a. in porzione di fabbricato ad uso ex- stalla ed ex fienile (locali di deposito)	Via Montegaio	arch. Campani Alex	23/01/2025
23/2025	SCIA	Fantini Giuliana	costruzione di gazebo in legno smontabile e sostituzione di parti di intonaco esterno ammalorato	Via Fosse Ardeatine	arch. Chiesi Iller	24/01/2025
25/2025	SCIA a sanatoria	Bedogni Alberto Bedogni Massimo Bedogni Nicoletta Garavaldi Giulia	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia di fabbricato rurale con cambio d'uso a civile abitazione di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n. 9552 del 23/12/1998 e successiva variante (concessione edilizia n. 318/2000/C del 10/08/2000 con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n. 23/2004	Via Luciano Manara	geom. Tagliavini Alessio	27/01/2025
271/2024	PdC	LABORATORI EMILIANI ALIMENTARI SRL	ampliamento e ristrutturazione di edifici produttivi	Via M.llo Tito	geom. Caprari Manuela	27/01/2025

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
234/2023-1	SCIA in variante	I.B.C. International Brindisi Center s.r.l.	rifacimento di intonaco armato oggetto di SCIA in sanatoria con opere 234/2023 del 20/07/2023 e Autorizzazione sismica 605 del 02/11/2023	Via Guglielmo Marconi	ing. Rovesti Silvia	29/01/2025

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 1.2.1 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

geom. Cristina Luppi
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005