



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **NOVEMBRE 2024** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
346/2024	SCIA	Bellentani Rodolfo	ristrutturazione edilizia in fabbricato ad uso civile abitazione	Via Filippo Turati	geom. Fratti Armano	04/11/2024
347/2024	SCIA a sanatoria	Vallini Stefano	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n° 9130 del 26/05/1997 e successiva variante, realizzate nei corsi di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia oggetto della medesima	Via Mario Freosi	gem. Cappucci Michele	04/11/2024
282/2022-2	SCIA in variante	SOCIETA' AGRICOLA LE TEMPIE SS	variante finale ad intervento di nuova costruzione di stalla -in ampliamento ad esistente- di cui al progetto allegato al PdC n° 282/2022 del 26/09/2022 e successiva variante SCIA Prot. 12585 del 12/09/2023 [la variante consiste nella diversa distribuzione delle cuccette e nella realizzazione di un muro esterno di h.1.10]	Via Montegrappa	arch. Borghi Massimiliano	05/11/2024

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
353/2024	SCIA	Bezzi Marco Bezzi Mario Panerari Marcella	interventi di consolidamento strutturali in fondazione tramite micropali; l'intervento non prevede cambi architettonici all'edificio	Via Montegrappa	ing. Filippi Marco	05/11/2024
354/2024	SCIA	Quadernari Marco	opere di manutenzione straordinaria	Via Silvio Pellico	geom. Gaspari Sonia	06/11/2024
218/2022-2	SCIA in variante	MONTRUCCOLI GIUSEPPE,LUIGI,REMO COSIETA' AGRICOLA	variante finale a PdC n. 218/2022 del 21.07.2022 e successive varianti	Via Galileo Galilei	arch. Burani Valeria	07/11/2024
359/2024	SCIA	Zoppi Emilio Zoppi Effisio	cambio uso di edificio di servizio senza opere con c.u.	Via Piave	geom. Zoppi Massimo	09/11/2024
361/2024	SCIA	Pederini Cesare Loris	ristrutturazione edilizia di porzione di edificio residenziale plurifamiliare (consistente nel completo rifacimento della copertura con nuova copertura in legno lamellare con soprastanti perline, pacchetto isolante e riposizionamento dei coppi vecchi di recupero) con constatazione anche di "tolleranze" ex art. 19bis L.R. 23/2004 e s.m.i.	Via Asiago	geom. Caprari Manuela	11/11/2024
362/2024	SCIA a sanatoria	Istituto diocesano per il sostentamento del clero	sanatoria per difformità in fase di realizzazione del fabbricato e difformità per opere realizzate in assenza di titolo edilizio in edificio ex rurale con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n. 15/2013	Via Cristoforo Colombo	geom. Salsi Roberto	11/11/2024

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
74/2024-1	SCIA in variante	Boschini Chiara Giorgini Stefano	variante al progetto allegato alla SCIA n° 74/2024 del 14/03/2024 avente ad oggetto intervento di ristrutturazione edilizia di basso servizio, con cambio dell'uso del piano primo da superficie accessoria a superficie utile, da annettere all'alloggio posto al secondo piano dell'edificio residenziale principale mediante realizzazione di passerella di collegamento ad uso esclusivo e nuova porta di accesso al vano scala condominiale	Via Camillo Prampolini	ing. Ramelli Alessandra	11/11/2024
379/2024	SCIA a sanatoria	Bertossi Franco Masini Ivella	accertamento di conformità in alloggio posto al piano quarto di edificio condominiale: - ex art. 17 L.R. n. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia n. 338 del 29/12/1962, nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione; - ex art. 16 bis L.R. n° 23/2004 per l'esecuzione -in assenza del necessario titolo edilizio- di "opere interne / intervento di manutenzione straordinaria"	Piazza G. Garibaldi	geom. Cappucci Michele	26/11/2024
380/2024	SCIA a sanatoria	Menesello Elide	chiusura di portafinestra e apertura di porta interna	Via Italo Calvino	ing. Ferretti Alex	26/11/2024
281/2023-1	SCIA in variante	Bisi Claudio Bisi Matteo	variante ad intervento di ristrutturazione edilizia fabbricato civile di cui al progetto allegato alla SCIA n. 281/2023 del 30/08/2023	Via R. e J. Kennedy	geom. Braglia Andrea	26/11/2024

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
213/2023-1	SCIA	Padula Luca	variante al progetto allegato alla SCIA n. 213/2023 del 05/07/2023 avente ad oggetto intervento di ristrutturazione edilizia di edificio residenziale	Via Calatafimi	geom. Ruini Simone	30/11/2024
275/2023-1	SCIA	Barbiero Rosanna Padula Giuseppe	variante in corso d'opera alla SCIA n. 275/2023 PG n. 11750 del 23-08-2023 avente oggetto intervento di ristrutturazione edilizia	Via Calatafimi	geom. Ruini Simone	30/11/2024

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 1.2.1 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
geom. Cristina Luppi
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005