



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

Provincia di Reggio Emilia

Settore Lavori pubblici Patrimonio Ambiente

ALLEGATO N. 2

Spett.le
Comune di Quattro Castella
Piazza Dante, 1
42020 Quattro Castella (RE)

**ASTA PUBBLICA PER LA VALORIZZAZIONE DI AREA IN PROPRIETA' COMUNALE POSTA TRA
LE VIE TADDEI, G. DI VITTORIO E GOYA DI PUIANELLO MEDIANTE COSTITUZIONE DEL
DIRITTO DI SUPERFICIE**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE – DI ATTO DI NOTORIETA' (Artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (____) il ____/____/____ C.F.: _____
residente a _____ (____)
via _____ n. _____
tel _____ Pec _____

Se del caso, in qualità di:

- Legale Rappresentante
- Procuratore generale/speciale, giusta procura allegata dell'impresa

_____ (denominazione sociale e forma giuridica)

con sede legale in _____

C.F. e Piva: _____

Tel _____ Pec _____

N.B.:

in caso di raggruppamenti temporanei (RT) costituiti come di raggruppamenti temporanei da costituire, la presente dichiarazione deve essere presentata da ciascun componente il raggruppamento (mandatario e mandanti), compilando un singolo modello per ciascuno

in relazione all'asta pubblica di cui sopra a procedura ad evidenza pubblica per la **VALORIZZAZIONE DI AREA IN PROPRIETA' COMUNALE POSTA TRA LE VIE TADDEI, G. DI VITTORIO E GOYA DI PUIANELLO MEDIANTE COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE** ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole di quanto previsto dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA

(in presenza di condizioni alternative spuntare e, se del caso, compilare, la dichiarazione pertinente)

- a. [indicare il nominativo/i del titolare e dei direttori tecnici (*in caso di impresa individuale*); dei soci e dei direttori tecnici (*in caso di società in nome collettivo*); dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (*in caso di società in accomandita semplice*); degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici o del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (*in caso di altro tipo di società o consorzio*) o dei soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria (*nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice*)]

nominativo	Luogo e data di nascita	residenza	codice fiscale	qualifica

ovvero, in alternativa,

di presentare il certificato della Camera di Commercio, in originale o in copia, di data non anteriore a sei mesi da quella di presentazione dell'offerta (*se del caso, ove i seguenti soggetti non risultino dal certificato stesso*) attestando che:

- (*in caso di società con meno di quattro soci*), il socio unico persona fisica/socio di maggioranza risulta essere:

nominativo	Luogo e data di nascita	residenza	codice fiscale	qualifica

- (eventuale, nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice) i soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria sono:

nominativo	Luogo e data di nascita	residenza	codice fiscale	qualifica

ovvero, in alternativa, nel caso di soggetto non tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A.

di non essere tenuto all'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. (se del caso) e che il sig/i sigg.

nominativo	Luogo e data di nascita	residenza	codice fiscale	qualifica

è/sono il/i soggetto/i che esercita/no la legale rappresentanza;

b. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

c. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli artt. 6 e 67 del D.Lgs. 159/2011 nei propri confronti (in caso di partecipazione in forma societaria) e nei confronti di (indicare nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza e specifica carica/qualifica di ciascuno dei soggetti che rientrano nella categoria spuntata):

(in caso di impresa individuale) titolare:

nominativo	Luogo e data di nascita	residenza	codice fiscale	qualifica

(in caso di società in nome collettivo) soci e direttori tecnici:

nominativo	Luogo e data di nascita	residenza	codice fiscale	qualifica

(in caso di società in accomandita semplice) soci accomandatari e direttori tecnici:

nominativo	Luogo e data di nascita	residenza	codice fiscale	qualifica

(in caso di altro tipo di società o consorzio) amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttori tecnici o socio unico persona fisica o socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci o (in caso di società diversa dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice) soci ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria:

nominativo	Luogo e data di nascita	residenza	codice fiscale	qualifica

d. che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che comportano l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione (art.32 ter – art 32 quater c.p.) **nei propri confronti (in caso di partecipazione in forma societaria) e nei confronti dei soggetti indicati alla lettera c);**

e.

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili secondo le disposizioni di cui alla legge 68/99 e che l'Ufficio Provinciale competente al rilascio del certificato di ottemperanza è quello di _____

ovvero, in alternativa,

di non essere assoggettato agli obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

f. di essere in regola, al momento della presentazione dell'offerta, con la normativa vigente in materia di regolarità contributiva

e (se del caso)

di essere in possesso dei requisiti per il rilascio del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) regolare

ovvero, in caso di iscrizione ad enti diversi da quelli preposti al rilascio del DURC

che il soggetto preposto ad attestare la regolarità contributiva è

g. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui si ha sede (*se del caso*) e che l'Ufficio Tributario competente al rilascio del certificato di regolarità fiscale è quello di _____;

h. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi previsti in materia di contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana (o dello Stato in cui si ha sede);

i. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.lgs. n. 81 del 2008;

j. di essere in regola con le norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al D.Lgs 81/08;

k. di aver preso piena visione delle norme relative alla procedura e di accettarle incondizionatamente, di aver valutato lo stato di fatto dell'area comunale e tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dell'offerta nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla realizzazione e gestione degli impianti sportivi proposti per l'intera durata del diritto di superficie;

l. di aver preso conoscenza e di accettare senza riserve, anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, di tutte le condizioni e clausole previste nella procedura per la costituzione del diritto di superficie di che trattasi;

m. di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti, che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego;

n. di non trovarsi in una situazione debitoria, di inadempienza o di contenzioso nei confronti del Comune

o. di aver effettuato un sopralluogo presso l'immobile ed essere a conoscenza dello stato e delle condizioni del medesimo.

DICHIARA infine

- di impegnarsi alla sottoscrizione di polizza assicurativa “All-risk” contro incendi, eventi meteorologici, crolli, atti vandalici nonché per danni a terzi (persone, animali, cose), dei manufatti e degli impianti e di ogni altra pertinenza esistente, da presentarsi all’atto della stipula del contratto di costituzione del diritto di superficie; tale polizza sarà comprensiva della responsabilità civile verso terzi, della responsabilità civile derivante dall’esecuzione dell’attività svolta nell’immobile affidato, o comunque da essa dipendente o ad essa connessa e conterrà esplicita clausola di rinuncia alla rivalsa nei confronti del Comune per l’intera durata della concessione del diritto di superficie e recare quale massimale unico (per sinistro, persona o cosa) un importo non inferiore ad € 1.000.000,00 (un milione di euro) e verrà prodotta in sede di sottoscrizione del contratto di costituzione del diritto di superficie;
- di eleggere il domicilio di posta elettronica per le comunicazioni di cui alla presente procedura ed al contratto.

Luogo, data

In fede

Firma
(leggibile per esteso)

Allegare:

- *copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;*
- *certificato di iscrizione alla CCIAA in originale o in copia (cfr. sopra lett. a)*